



FICHE DE POSTE

TECHNICIEN SUPERIEUR HOSPITALIER - CONDUCTEUR D'OPERATION

Centre Hospitalier Universitaire de Reims

Adresse :

CHU de Reims – Hôpital Maison Blanche
45 rue Cognacq Jay
51092 Reims cedex

Profil du poste :

Catégorie A expérimenté

Quotité de travail 100%

Date d'entrée en fonction souhaitée : dès que possible

Durée du contrat / Statut : Mutation - détachement - CDI

Rémunération brute mensuelle : grille de la FPH pour les titulaires / à définir en fonction de l'expérience et du profil du candidat pour les contractuels

Lieu : CHU de Reims - Direction du Patrimoine des Achats et de la Logistique

PRESENTATION GENERALE DE L'ETABLISSEMENT

Un établissement de proximité, des soins d'excellence

Au carrefour des régions Grand-Est, Hauts-de-France et Ile-de-France et situé au cœur d'une métropole rémoise au taux de croissance démographique dynamique, le Centre Hospitalier Universitaire (CHU) de Reims est un pôle de référence pour le secteur sanitaire sur le territoire de Champagne-Ardenne, et même au-delà. En effet, le CHU de Reims assure l'activité de proximité pour tout le territoire Marnais et prend en charge les pathologies les plus complexes à l'échelle de la région Champagne-Ardenne (chirurgie cardiaque, greffes de rein, urgences et SMUR pédiatriques...).

Le CHU de Reims dispose de 2400 lits et places dans huit établissements, dont 1120 en Médecine – Chirurgie et Obstétrique (MCO). Il a aussi une activité de psychiatrie, de SSR et d'EHPAD-SLD. Il a un budget de 500 millions d'euros, toutes activités confondues. Le CHU de Reims est le 1^{er} employeur de l'ancienne région Champagne – Ardennes accomplissant des missions de soins, de prévention, d'enseignement et de recherche grâce à près de 1 900 professionnels médicaux et plus de 5 500 personnels hospitaliers.

Organisé en 15 pôles d'activités cliniques et médico-techniques, il est associé aux Unités de Formation et de Recherche (UFR) de Médecine, Pharmacie et Odontologie de l'Université de Reims Champagne-Ardenne (URCA). Il gère également un Institut Régional de Formation (IRF), qui abrite douze écoles et instituts de formations médicales et paramédicales.

L'action du CHU de Reims s'inscrit dans le cadre de son projet d'établissement 2016-2020. Celui-ci définit des objectifs de développement de nouvelles activités, et également de projets de recherche clinique, en lien étroit avec l'Université de Champagne – Ardenne et les établissements publics à caractère

scientifique et technologique présents sur le site du CHU de Reims. Afin d'accompagner la mise en œuvre de cette dynamique, le projet d'établissement comprend un volet « projets social et managérial » (<https://www.chu-reims.fr/carrieres/notre-projet-social-managerial>).

Par ailleurs, le CHU de Reims s'inscrit dans une dynamique de modernisation de son offre de soins et de son patrimoine, notamment dans le cadre d'un dossier COPERMO avec un objectif de reconstruction de l'ensemble de l'activité MCO (hors Pôle Femme-Parents-Enfant).

Enfin, le CHU de Reims est l'établissement support du GHT regroupant notamment les hôpitaux de Châlons-en-Champagne, d'Épernay et de Rethel-Vouziers.

Depuis septembre 2016, le Centre Hospitalier d'Épernay est également en direction commune avec le CHU de Reims.

Retrouvez tous les chiffres clés et les informations marquantes sur le CHU de Reims dans le rapport d'activité 2018 et les chiffres clés de l'établissement :

<https://www.chu-reims.fr/le-chu/gouvernance/chiffres-cles>

IDENTIFICATION DU POSTE

Présentation de la Direction du Patrimoine, des Achats et de la Logistique (DPAL) :

La Direction du Patrimoine des Achats et de la Logistique comprend l'ensemble des fonctions dédiées à la gestion de l'immobilier et des équipements biomédicaux, la gestion des achats et la gestion de tous les services logistiques.

Retrouvez l'organigramme de direction du CHU de Reims

<https://www.chu-reims.fr/le-chu/gouvernance/organisation>

Au sein de la DPAL (Direction du Patrimoine des Achats et de la Logistique), le service de la conduite d'opérations (SCO) s'occupe d'assurer des missions de Maîtrise d'œuvre interne et/ou de Maîtrise d'Ouvrage sur des opérations de construction neuves ou de réhabilitation

Fonctions :

Technicien supérieur hospitalier - Conducteur d'opération

Position hiérarchique et fonctionnelle :

Placé sous l'autorité hiérarchique du :

- Chef du service de la Conduite d'Opération
- Direction de la Direction du Patrimoine des Achats et de la Logistique

Lié fonctionnellement à :

Ensemble des services de la Direction du Patrimoine des Achats et de la Logistique

Missions

Sa mission comprend la fonction suivante: Etre conducteur d'opération en assurant des missions de Maîtrise d'Oeuvre interne et/ou de Maîtrise d'Ouvrage sur des opérations de complexité et de taille diverses.

Activités spécifiques

- Il recense les besoins en rencontrant les parties intéressées par l'opération (utilisateurs et différentes cellules des services techniques) et réalise ou fait réaliser les éventuels plans par le bureau de dessin dépendant du Service de la Conduite d'Opération).
- Il procède aux relevés nécessaires à l'étude et à l'éventuel diagnostic de l'existant.
- Il rédige les documents techniques de consultation (CCTP, planning, notes spécifiques, etc..)
- Il établit ou fait établir l'estimation des travaux
- Il établit dès la phase conception l'établissement des déclarations de travaux réalisées dans le cadre de la prévention du risque aspergillaire.
- Il effectue les éventuelles formalités administratives nécessaires (dossier d'aménagement).
- Il consulte les prestataires requis en fonction de l'opération : Programmiste, Assistant à la Maîtrise d'Ouvrage, Géotechnicien, Architecte, Bureau d'études, Coordonnateur OPC, Bureau de Contrôleur technique, Coordonnateur SPS, Coordonnateur SSI, Diagnostiqueurs (amiante, plomb, structure,...)
- Il consulte les entreprises en s'appuyant selon la procédure, sur la cellule des marchés publics du CHU de Reims.
- Il analyse les offres des prestataires intellectuels et des entreprises dans le respect des règles liées aux marchés publics.
- Il veille avec le service administratif et financier concerné à la notification des diverses commandes
- Il établit ou fait établir le calendrier détaillé d'exécution des travaux
- Il établit la rédaction du plan de prévention éventuel
- Il organise la phase des opérations préalables de mise en sécurité du chantier (consignation, balisage.....).
- Il contrôle l'exécution des travaux selon les exigences définies et veille au respect des règles de sécurité.
- Il réceptionne les travaux.
- Il suit l'année de Garantie de Parfait Achèvement
- Il veille au respect des enveloppes budgétaires définies.
- Il veille au respect du calendrier des travaux.
- Il veille à la bonne application des marchés de prestations intellectuelles
- Il veille à la bonne application des marchés de travaux

Niveau d'études

BAC +2 ou niveau inférieur avec une expérience de 10 ans minimum sur un poste similaire

Connaissances techniques

- Connaissance du logiciel Autocad.
- Connaissance des différents corps d'états du domaine de la construction
- Bonne connaissance des chemins critiques des plannings de la construction
- Bonne connaissance des coûts de construction
- Bonne connaissance du rôle des acteurs du domaine de la construction
- Bonne connaissance des pièces essentielles des contrats de prestations intellectuelles et des marchés de travaux

Savoir Faire

- Bonne expression orale
- Bonne expression écrite
- Maîtrise des outils de bureautiques (Word, Excel, Power point...)
- Capacité d'organisation et de planification de son travail
- Capacité de polyvalence technique.
- Bonne capacité de rigueur et de méthode.
- Bonne capacité de pro-activité de traitement des sujets

Savoir être

- Discrétion, sens de la confidentialité
- Bon relationnel et bonne présentation
- Bonne capacité à travailler en équipe
- Bonne capacité à être autonome

Caractéristiques du poste :

- Travail à temps plein
- Déplacements à prévoir sur tous les sites du CHU de Reims basés à Reims et sur les sites de la Direction commune CHU de Reims/CH Epernay à savoir Epernay, Ay, Avize, Dormans et Montmirail.
- Détention du permis B